

obowiązujące dla wszystkich naborów

ZAGADNIENIA EGZAMINACYJNE

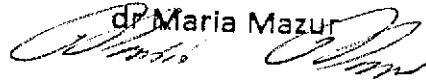
Kierunek - Gospodarka przestrzenna

1. Kompetencje organów administracji publicznej w zakresie gospodarowania nieruchomościami
2. Pojęcie zasobów nieruchomości
3. Prawne pojęcie zabytku i prawne formy ochrony zabytków
4. Prawne zasady i warunki lokalizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej
5. Regulacje prawne w zakresie infrastruktury informacji przestrzennej oraz geodezji i kartografii
6. Regulacje prawne w zakresie ochrony środowiska i ocen oddziaływania na środowisko
7. Regulacje prawne w zakresie ochrony przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych
8. Regulacje prawne w zakresie geologii i górnictwa
9. Regulacje prawne w zakresie gospodarki wodnej
10. Regulacje prawne w zakresie ochrony dóbr kultury i zabytków
11. Rysunek techniczny - podstawowe zagadnienia, rola rysunku w technice, odmiany rysunku technicznego, normalizacja
12. Pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości
13. Zbywanie nieruchomości w drodze przetargu i drodze bezprzetargowej
14. Ustalanie cen i zasady udzielania bonifikat
15. Rodzaje budynków –przeznaczenie (obiekty przykładowe)
16. Zasady sytuowania budynków: odległości budynków od granicy działki, wytyczne planu miejscowego, wytyczne decyzji warunkach zabudowy terenu
17. Zbiorowości społeczne (rodzina, społeczności lokalne, społeczeństwo), świadomość terytorialna, percepcja przestrzeni - uwarunkowania kulturowe i społeczne (rola zmysłów w odbieraniu przestrzeni), środowisko wyuczone, społeczne wytwarzanie przestrzeni
18. Zachowania i potrzeby przestrzenne człowieka, człowiek a przestrzeń - ujęcie urbanistyczne, warunki życiowe ludności (praca, mieszkanie, wypoczynek), a ideologie planistyczno-urbanistyczne
19. Podmiot i działy geografii ekonomicznej
20. Zasoby środowiska przyrodniczego
21. Struktura demograficzna
22. Czynniki lokalizacyjne przemysłu
23. Powiązania gospodarki Polski z systemem gospodarki światowej
24. Transformacja gospodarki w ujęciu strukturalnym i przestrzennym
25. Zarys ewolucji teorii ochrony dziedzictwa kulturowego (doktryny)
26. Podstawowe pojęcia problematyki ochrony dziedzictwa kulturowego
27. Ochrona dziedzictwa kulturowego w systemie gospodarowania przestrzenią w Polsce - historia i obecne uwarunkowania prawne, organizacja i miejsce służb ochrony zabytków, formy ochrony zabytków.
28. Skutki podatkowe wybranych czynności prawnych dotyczące nieruchomości
29. Problematyka podatków samorządowych w kontekście nieruchomości
30. Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
31. Numeryczne modele powierzchni terenowej -środki narzędziowe GIS - typowe zadania z inżynierii środowiska rozwiązywane za pomocą systemów informacji przestrzennej
32. Metody dokonywania pomiarów: bezpośrednie, pośrednie
33. Wykonanie inwentaryzacji fragmentu obiektu budowlanego
34. Etapy urbanizacji – przyczyny i skutki przestrzenne
35. Etapy industrializacji – przyczyny i skutki przestrzenne
36. Dychotomia czy kontinuum. Status quo, czy zmierzch tradycyjnego podziału na miasto i wieś.
37. Podstawowe elementy struktury przestrzennej miasta
38. Elementy zapisu planistycznego
39. Analiza i koncepcja urbanistyczna
40. Modele kształtowania zespołów mieszkaniowych na terenach miejskich. Projektowanie obszarów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
41. Projektowanie zespołów mieszkaniowo-usługowych
42. Zasady projektowania w krajobrazie chronionym
43. Układy komunikacyjne w mieście: komunikacja piesza, rowerowa i samochodowa, systemy komunikacji zbiorowej
44. Ekosystemy w mieście; ich struktura i funkcjonowanie.
45. Plan miejscowy dla obszaru o funkcjach złożonych.
46. Omówienie ram czasowych i głównych zjawisk cywilizacyjnych w starożytności
47. Sztuka ogrodowa w różnych uwarunkowaniach ekonomicznych i społecznych
48. Projektowanie krajobrazu a uwarunkowania biologiczne, hydrologiczne oraz klimatyczne
49. Kompozycja urbanistyczna i kompozycja krajobrazu otwartego
50. Warunki abiotyczne środowiska miejskiego (klimat, rzeźba terenu, gleby, woda)

dr. Maria Mazur

Prorektor ds. ogólnych

51. Rehabilitacja zdegradowanej struktury urbanistycznej kwartału miejskiego
52. Rewitalizacja społeczna w kontekście analiz nad społecznością lokalną; aktywizacja a rozwój lokalny; integracja mieszkańców a rewitalizacja przestrzeni; praca ze społecznością lokalną jako jeden z instrumentów rewitalizacji
53. Podstawy prawne opracowań geodezyjnych
54. Rodzaje prac geodezyjnych
55. Rodzaje prac kartograficznych
56. Rodzaje map i ich zastosowanie
57. Zasoby geodezyjno - kartograficzne.

 dr Maria Mazur

Prorektor ds. ogólnych